

**ДОГОВОР № 35**  
**на оценку соответствия лифтов в период эксплуатации**  
**требованиям технического регламента «О безопасности лифтов».**

г. Саранск

«01» февраля 2013 г.

**ООО «ЛИФТСЕРВИС»**, именуемый в дальнейшем **Исполнитель**, в лице директора Фролова Александра Ивановича, действующего на основании Устава с одной стороны и **ООО Городская управляющая компания «Юго-Западная»**, именуемая в дальнейшем **Агент**, в лице директора Авдеева Виктора Викторовича, действующего от имени собственников помещений многоквартирных домов на основании Устава и договоров управления многоквартирными домами, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора.**

1.1. Исполнитель обязуется на условиях настоящего договора по заявкам Агента, действующего от имени, по поручению, в интересах и за счёт средств собственников помещений в многоквартирных домах, согласно графиков (Приложение № 1, Приложение № 2) выполнять оценку соответствия лифтов при эксплуатации и отработавших назначенный срок службы, требованиям технического регламента (далее ТР) «О безопасности лифтов», утверждённого Постановлением Правительства РФ от 2 октября 2009 года № 782.

**2. Обязанности Исполнителя.**

2.1. Исполнитель принимает на себя обязательства проводить оценку соответствия лифтов требованиям технического регламента в следующих формах:

- периодического технического освидетельствования лифта не реже одного раза в 12 календарных месяцев;
- частичного технического освидетельствования в случае замены узлов и механизмов лифта, указанных в п. 5.7 ГОСТ Р 53783-2010;
- обследования с выдачей заключения о соответствии лифтов, отработавших назначенный срок службы, требованиям ТР о безопасности лифтов и условиях возможного продления срока безопасной эксплуатации лифтов;
- консультировать Заказчика по организации эксплуатации лифтов.

2.2. Принимать участие в проверках, проводимых органами Ростехнадзора, специалистами органа по сертификации и другими уполномоченными на это организациями;

2.3. Исполнитель гарантирует качество выполняемых работ по оценке соответствия лифтов требованиям технического регламента.

**3. Обязанности Агента.**

3.1. Агент принимает на себя обязательства:

- представлять ежемесячно заявку с указанием адреса установки, идентификационного (регистрационного) №, типа, назначения, модели, скорости, грузоподъёмности, числа остановок, высоты подъёма, завода-изготовителя, года изготовления лифта, срока освидетельствования с разбивкой по месяцам для проведения работ по договору, специализированной лифтовой организации, осуществляющей техническое обслуживание и ремонт лифтов;

- обеспечивать организацию проведения оценки соответствия лифтов техническому регламенту;

- обеспечивать доступ специалистов органа по сертификации на объект установки лифта, согласно ГОСТ Р 53783-2010;

- предоставлять документацию по организации безопасной эксплуатации лифтов;

- оплачивать Исполнителю причитающуюся сумму за выполненные работы в соответствии с договором, при наличии Акта о приемке выполненных работ, подписанных Сторонами.

3.2. Управление лифтом, переключения и иные операции на лифте, необходимые для проведения испытаний и измерений, осуществляет персонал специализированной лифтовой организации, уполномоченной владельцем лифта.